



**ANLAGE 2** zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth" - Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)



**LEGENDE**

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth"

**Ermittlung Grundflächenzahl (GRZ)**

	Grundfläche Baufeld:	17.908 m <sup>2</sup>
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
2 Tische	159,67 m x 6,87 m	= 2.193,87 m <sup>2</sup>
1 Tisch	152,73 m x 6,87 m	= 1.049,26 m <sup>2</sup>
1 Tisch	138,84 m x 6,87 m	= 953,83 m <sup>2</sup>
1 Tisch	124,95 m x 6,87 m	= 858,41 m <sup>2</sup>
1 Tisch	34,66 m x 6,87 m	= 238,11 m <sup>2</sup>
1 Tisch	27,79 m x 6,87 m	= 190,92 m <sup>2</sup>
Trafo		7,50 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>		<b>5.491,90m<sup>2</sup></b>
Grundflächenzahl: 5.491,90 m <sup>2</sup> / 17.908 m <sup>2</sup> = <b>0,3</b>		



mks Architekten-Ingenieure GmbH  
 Mühlenweg 8  
 94347 Ascha  
 T 09961 9421 0  
 F 09961 9421 29  
 ascha@mks-ai.de  
 www.mks-ai.de

PLANART <b>ENTWURF</b>	PLANNUMMER <b>B 1.2</b>
BAUORT   PROJEKT Gemeinde Haibach Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth"	PROJEKTNUMMER <b>2023-85</b>
BAUHERR Gemeinde Haibach Schulstraße 1 94353 Haibach	BAUABSCHNITT
	LANDKREIS   STADT <b>Straubing-Bogen</b>
	REGIERUNGSBEZIRK <b>Niederbayern</b>
DARSTELLUNG <b>ANLAGE 2</b> Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)	MAßSTAB <b>1:2.500</b>
	PLANGRÖßE <b>58 x 29,7 cm</b>
BEARBEITET <b>cm</b>	GEZEICHNET <b>cm</b>
DATUM <b>25.01.2024</b>	UNTERSCHRIFT <b>Meyer</b>