



ANLAGE 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth" - Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)



LEGENDE

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth"

Ermittlung Grundflächenzahl (GRZ)

	Grundfläche Baufeld:	17.908 m ²
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
2 Tische	159,67 m x 6,87 m	= 2.193,87 m ²
1 Tisch	152,73 m x 6,87 m	= 1.049,26 m ²
1 Tisch	138,84 m x 6,87 m	= 953,83 m ²
1 Tisch	124,95 m x 6,87 m	= 858,41 m ²
1 Tisch	34,66 m x 6,87 m	= 238,11 m ²
1 Tisch	27,79 m x 6,87 m	= 190,92 m ²
Trafo		7,50 m ²
Summe		5.491,90m²
Grundflächenzahl: 5.491,90 m ² / 17.908 m ² = 0,3		



mks Architekten-Ingenieure GmbH
 Mühlenweg 8
 94347 Ascha
 T 09961 9421 0
 F 09961 9421 29
 ascha@mks-ai.de
 www.mks-ai.de

PLANART SATZUNG	PLANNUMMER B 1.2
BAUORT PROJEKT Gemeinde Haibach Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Redlingsfurth"	PROJEKTNUMMER 2023-85
BAUHERR Gemeinde Haibach Schulstraße 1 94353 Haibach	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
DARSTELLUNG ANLAGE 2 Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
BEARBEITET cm	MAßSTAB 1:2.500
GEZEICHNET cm	PLANGRÖßE 58 x 29,7 cm
DATUM 21.03.2024	UNTERSCHRIFT 